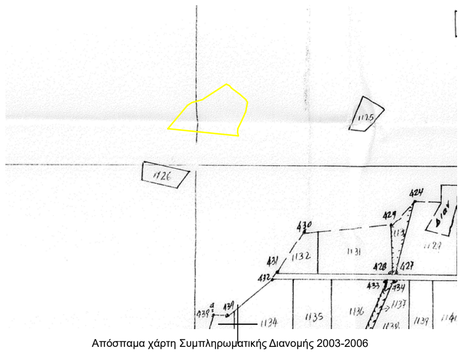
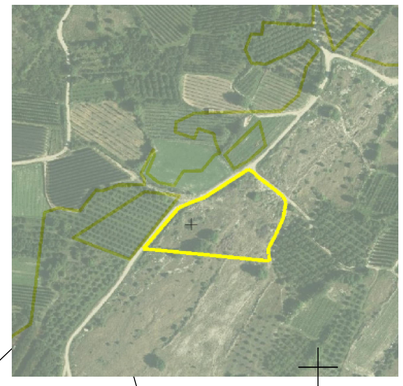
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

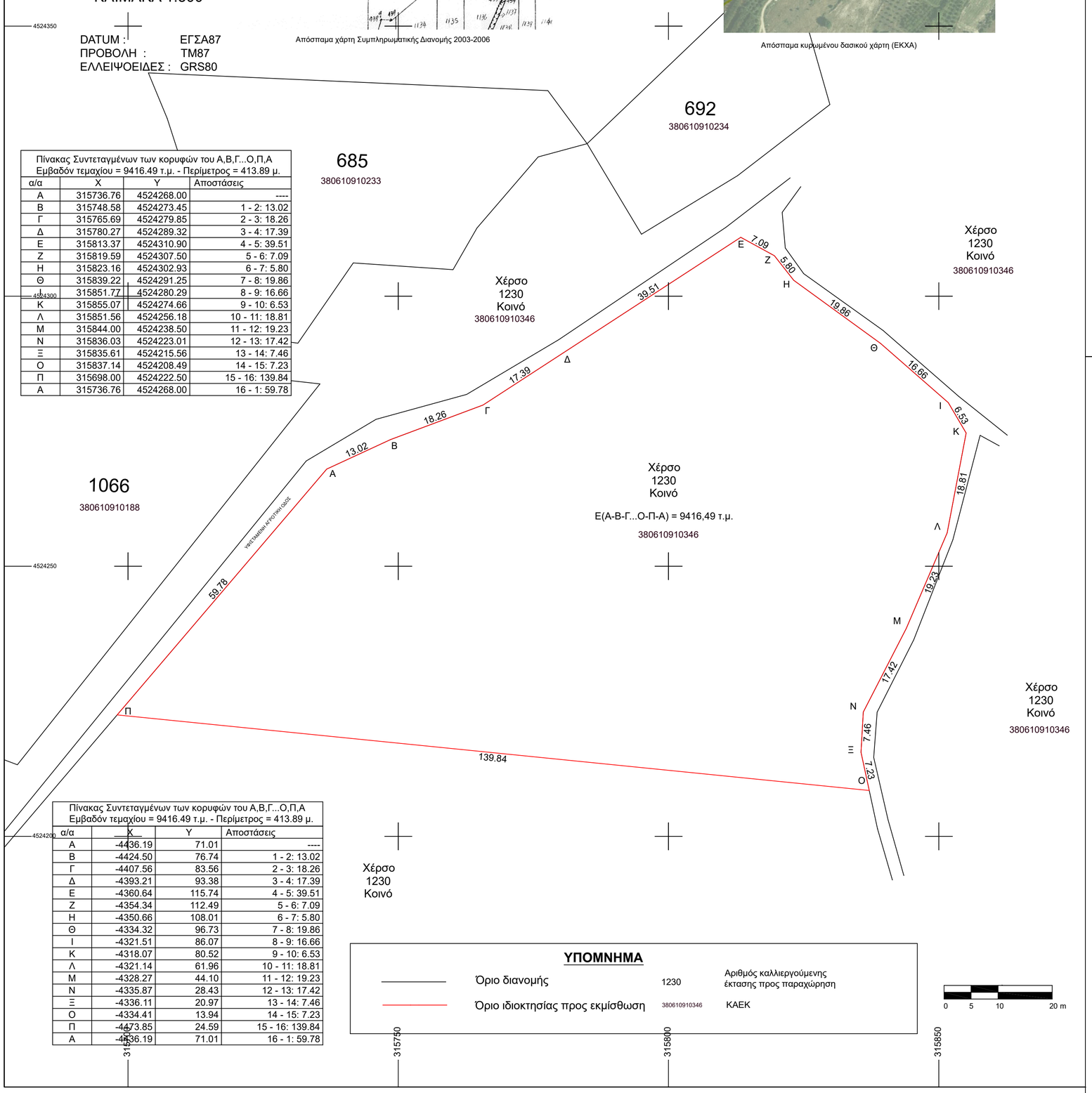
DATUM : ΕΓΣΑ87
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΤΜ87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : GRS80



Απόσπασμα χάρτη Συμπληρωματικής Διανομής 2003-2006



Απόσπασμα κυρωμένου δασικού χάρτη (ΕΚΧΑ)



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α,Β,Γ...Ο,Π,Α Εμβαδόν τεμαχίου = 9416.49 τ.μ. - Περίμετρος = 413.89 μ.			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	315736.76	4524268.00	----
Β	315748.58	4524273.45	1 - 2: 13.02
Γ	315765.69	4524279.85	2 - 3: 18.26
Δ	315780.27	4524289.32	3 - 4: 17.39
Ε	315813.37	4524310.90	4 - 5: 39.51
Ζ	315819.59	4524307.50	5 - 6: 7.09
Η	315823.16	4524302.93	6 - 7: 5.80
Θ	315839.22	4524291.25	7 - 8: 19.86
Ι	315851.77	4524280.29	8 - 9: 16.66
Κ	315855.07	4524274.66	9 - 10: 6.53
Λ	315851.56	4524256.18	10 - 11: 18.81
Μ	315844.00	4524238.50	11 - 12: 19.23
Ν	315836.03	4524223.01	12 - 13: 17.42
Ξ	315835.61	4524215.56	13 - 14: 7.46
Ο	315837.14	4524208.49	14 - 15: 7.23
Π	315698.00	4524222.50	15 - 16: 139.84
Α	315736.76	4524268.00	16 - 1: 59.78

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α,Β,Γ...Ο,Π,Α Εμβαδόν τεμαχίου = 9416.49 τ.μ. - Περίμετρος = 413.89 μ.			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	-4436.19	71.01	----
Β	-4424.50	76.74	1 - 2: 13.02
Γ	-4407.56	83.56	2 - 3: 18.26
Δ	-4393.21	93.38	3 - 4: 17.39
Ε	-4360.64	115.74	4 - 5: 39.51
Ζ	-4354.34	112.49	5 - 6: 7.09
Η	-4350.66	108.01	6 - 7: 5.80
Θ	-4334.32	96.73	7 - 8: 19.86
Ι	-4321.51	86.07	8 - 9: 16.66
Κ	-4318.07	80.52	9 - 10: 6.53
Λ	-4321.14	61.96	10 - 11: 18.81
Μ	-4328.27	44.10	11 - 12: 19.23
Ν	-4335.87	28.43	12 - 13: 17.42
Ξ	-4336.11	20.97	13 - 14: 7.46
Ο	-4334.41	13.94	14 - 15: 7.23
Π	-4473.85	24.59	15 - 16: 139.84
Α	-4436.19	71.01	16 - 1: 59.78

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο διανομής	1230	Αριθμός καλλιεργούμενης έκτασης προς παραχώρηση
Όριο ιδιοκτησίας προς εκμίσθωση	380610910346	ΚΑΕΚ

0 5 10 20 m

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Το παρόν αγροτεμάχιο το οποίο εμπίπτει στον αριθμό 1230 υπο στοιχεία Α,Β,Γ...Ο,Π,Α της συμπληρωματικής διανομής 2003 - 2006 του αγροκτήματος Ζέρβης Ν. Πέλλας και με εμβαδόν 9416,49 τ.μ.

- βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων του οικισμού Ζέρβης
- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις
- δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα
- εμπίπτει σε ζώνη ειδικής προστασίας (ΖΕΠ) του δικτύου NATURA 2000
- βρίσκεται σε περιοχή ανάπτυξης γεωργικής δραστηριότητας σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ του δήμου Βεγορίτιδας (ΦΕΚ 198/ΑΑΠ/2009),
- εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου, όπου εμφανίζεται με ΚΑΕΚ 380610910346

Άρνισσα 07/03/2024
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΙΠΑΚΗΣ Α. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Τ.Ε.Κ.Δ. 30601
ΑΡΝΙΣΣΑ - ΠΕΛΛΑΣ Τ.Κ. 58002
ΤΗΛ. 23810 31045 - ΚΙΝ. 6986252798
ΑΦΜ. 135036779 - Δ.Ο.Υ. ΕΔΕΣΣΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ άρ. 8 Ν. 1599/86

Σε εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 20 του Ν. $\frac{3889}{2010}$ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 142 του Ν. $\frac{4483}{2017}$ το παρόν αγροτεμάχιο με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α εμβαδού 9416.49 τ.μ. το οποίο εμπίμπτει εντός του υπ' αριθμ. 1230 τεμαχίου της Συμπληρωματικής διανομής 2003 - 2006 του αγροκτήματος Ζέρβης Π.Ε.Πέλλας, σύμφωνα με τα στοιχεία του μερικά κυρωμένου δασικού χάρτη (ΦΕΚ 756/Δ/2022), δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις καθώς είναι χαρακτηρισμένο ΑΑ δηλαδή μη δασικού χαρακτήρα και δεν διέπεται απο τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Άρνισσα 07/03/2024
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΙΠΑΚΗΣ Α. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Τ.Ε.Κ.Δ. 30601
ΑΡΝΙΣΣΑ - ΠΕΛΛΑΣ Τ.Κ. 58002
ΤΗΛ. 23810 31045 - ΚΙΝ. 6986252798
ΑΦΜ. 135036779 - Δ.Ο.Υ. ΕΔΕΣΣΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΠΟΖΙΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΕΡΓΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΡΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 1230
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 2004

ΘΕΣΗ

ΛΟΓΚΟΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΖΕΡΒΗΣ
Ν. ΠΕΛΛΑΣ

Σιπάκης Χρήστος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
MSc Περιβαλλοντικός Σχεδιασμός Ε/Υ
Τ 23810 31045
Κ 6986252798
Ε x.sipakis@gmail.com

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2024

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΣΙΠΑΚΗΣ Α. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Τ.Ε.Κ.Δ. 30601
ΑΡΝΙΣΣΑ - ΠΕΛΛΑΣ Τ.Κ. 58002
ΤΗΛ. 23810 31045 - ΚΙΝ. 6986252798
ΑΦΜ. 135036779 - Δ.Ο.Υ. ΕΔΕΣΣΑΣ